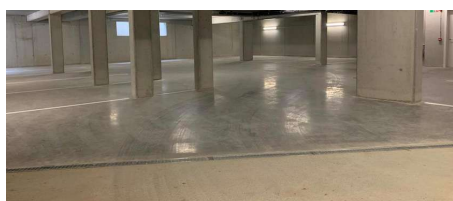


TE HUUR - APPARTEMENT

Gellenberg 8, 3210 Lubbeek

Verhuurd

Ref. 4292131



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 98m²

Terras opp.: 15m²

Buurt: landelijk

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwappartement te huur gelegen aan de achterzijde van het gebouw, op een uitstekende locatie in Lubbeek!

Het appartement bevindt zich in het centrum Lubbeek. Alle faciliteiten zoals carrefour, banken, bakkers, apotheek, beenhouwer, krantenwinkel, school, openbaar vervoer e.d. op wandelafstand (150m) !

Indeling van het appartement:

Inkom, twee slaapkamers, berging/wasplaats, apart toilet, badkamer (douche, ligbad en dubbele lavabo), woonkamer met open keuken en een mooie terras met uitzicht over de gemeenschappelijke tuin.

Bij het appartement hoort een autostaanplaats (binnen) met een aparte kelder.

Huurprijs bedraagt €875 + €105 gemeenschappelijke kosten.

Volledig geschilderd, ophangstelsysteem voor schilderijen aanwezig, verlichting aanwezig, gordijnen zullen worden geplaatst, airco

FINANCIEEL

Prijs: € 875,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 105,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, woonkern

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Badkamer type: Douche en ligbad

Terras: 15,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1