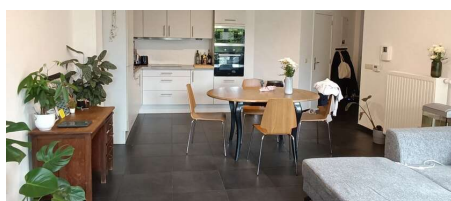


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 900**Houwaartstraat 4 B2, 3210 Lubbeek****Ref. 7045875**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 90m²
Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Appartement gelegen in het centrum van Linden, in de buurt van winkels en een school.
Op een boogscheut van groene wandelwegen.
De indeling is als volgt: inkom, open keuken met leefruimte, terras, apart toilet, nachthal die breed genoeg is om eventueel een bureau te plaatsen,
2 slaapkamers, badkamer met douche, wasplaats.
Er is een kelderberging in de prijs inbegrepen.
De ondergrondse staanplaats is tijdelijk wegens herstellingswerken niet beschikbaar. Als de herstellingen zijn uitgevoerd, kan deze autostaanplaats worden bijgehuurd voor 25€/ maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 November 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2009

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja