

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 865**Gellenberg 102 B2, 3210 Lubbeek****Ref. 5572507**

Aantal slaapkamers: 2

Buurt: centraal

Aantal badkamers: 1

OMSCHRIJVING

Zeer goed gelegen gelijkvloers appartement nabij bushalte en centrum van Lubbeek.

Indeling: inkomhal (met videofoon), mooie leefruimte met parket en een afgesloten recente keuken (met microgolfoven, oven, ijskast, diepvries). Er zijn 2 slaapkamers en een vernieuwde douchekamer (wc, lavabo en douche) aanwezig.

Ondergronds een mooie bergruimte met aansluiting voor wasmachine. Parkeerplaats voor bezoekers aanwezig. Keuken, badkamer en ramen zijn recent. EPC label B !!

Gemeenschappelijke kosten 150 euro / maand (inclusief water en verwarming)

FINANCIIEEL

Prijs: € 865,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 50m

GEBOUW

Aantal gevels: 4

Staat: Goede staat

TERREIN

Tuin: Nee

COMFORT

Lift: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

ENERGIE

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefooncentrale: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee