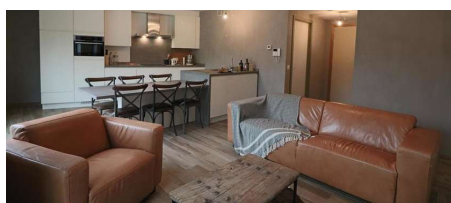


TE HUUR - APPARTEMENT

Leuvensesteenweg 137 B3, 3390 Tielt-Winge

Verhuurd

Ref. 3749688



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 93m²

Buurt: landelijk

EPC: 94kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Recent gelijkvloers appartement met 3 slaapkamers en groot terras! Via de inkomhal kom je terecht in de woonruimte die een moderne open keuken heeft met eetplaats. De keuken is voorzien van een oven, microgolfoven, inductiefornuis, koelkast met vriesvak en aansluiting voor vaatwasser. Aansluitend aan de keuken en living is er een groot schuifraam dat toegang geeft tot een groot zuidgericht terras van 90m². Er is een afzonderlijke berging met de technische aansluitingen en voorzien van afvoer voor wasmachine. Het appartement heeft 3 slaapkamers en een badkamer met zowel inloopdouche als ligbad en een wandmeubel met 2 wastafels. Er is een afzonderlijke kelderruimte. Tevens zijn er 4 zonnepanelen geïnstalleerd die het basisverbruik grotendeels dekken. Er is parkeerplaats beschikbaar voor het appartementscomplex. Het appartement is gelegen nabij winkels en openbaar vervoer is tevens ruimschoots aanwezig. Gemeenschappelijke kosten: 120€/maand (poetsen van de gang, onderhoud lift en tuinonderhoud). Onmiddellijk beschikbaar.

FINANCIEEL

Prijs: € 795,00/maand

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²

Bouwjaar: 2017

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 94 kWh/m²/jaar

EPC klasse: E50

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, bosrijk

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Bureau: Ja

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings binnen: Ja