

TE KOOP - APPARTEMENT

Leeuwerikenstraat 43, 3001 Heverlee

Verkocht**Ref. 3561537**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: stadsrand

EPC: 156kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen, op te frissen, appartement met 2 slpks en terras nabij Heverlee centrum!
Het appartement is gelegen op de zevende verdieping en te bereiken via met de lift.
Als u het appartement binnenkomt is er inkomhal met plaats voor vestiairekast.
De woonkamer heeft naastliggend een keuken en aansluitend aan keuken en woonkamer ligt een lang uitgerekt terras.
Er zijn 2 slaapkamers, een badkamer, apart toilet en berging voorzien.
Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox voor 25.000 euro.

FINANCIEEL

Prijs: € 225.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bouwjaar: 1973
Verdiep: 7
Netto oppervlakte: 90,00 m²
Bruto oppervlakte: 102,00 m²

ENERGIE

EPC score: 156 kWh/m²/jaar
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stadsrand, woonkern

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 1