Gellenberg 2 , 3210 Lubbeek

Telefoonnummer: 016 23 47 23 **E-mail:** immo@immodrome.be

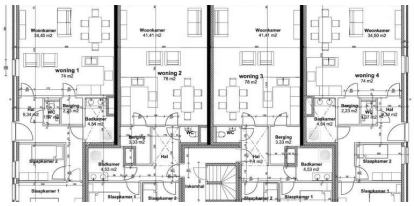
TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

Staatsbaan 65 B3, 3210 Lubbeek

Ref. 3680947





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 78m²
Terras opp.: 26m²
Buurt: woonkern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwproject in Lubbeek, vlakbij winkels en openbaar vervoer (uitstekende verbindingen naar Leuven en Diest !!
Het betreft een modern gebouw met een eigentijdse architectuur.
Het project huisvest zeer praktisch ingedeelde 2-slaapkamerappartementen met fantastische terrassen tot 55m²!! of grote woonappartementen met 3 slaapkamers met aansluitend mooie zonneterrassen. Alle buitenruimtes hebben een zuidelijke oriëntatie.

Project JELA heeft enkel zeer verzorgde en duurzame energie-efficiënte appartementen. Alle appartementen zijn voorzien van vloerverwarming en hebben een ventilatiesysteem De ruime kelder met bergingen en alle appartementen zijn toegankelijk met de lift.
LAATSTE 3 APPARTEMENTEN

FINANCIEEL

Prijs: € 255.797,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 78,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2019
Staat: Te bouwen
Aantal verdiepingen: 2
Oppervlakte hoofdgebouw: 78 m²

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Woonkern
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m

INDELING

Keuken: Ja
Terras: 26,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Terrein type: Open
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: 1