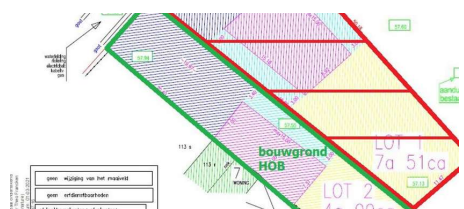


**TE KOOP - BOUWGROND****€ 110.000**

Bronstraat 5, 3211 Binkom

Ref. 4392923



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 499m<sup>2</sup>

Buurt: landelijk

# OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen perceel bouwgrond in het landelijke Binkom, in een doodlopende straat!

Het perceel betreft een bouwgrond voor een driegevelwoning van 4 are 99 ca en heeft zowel een voor- als achtertuin.

Deze woning dient gebouwd te worden tegen de bestaande woning nr. 7.

Er kan hier een mooie driegevel woning gebouwd worden met 2 bouwlagen en een dak.,

Op het gelijkvloers kan men 7x15 m bouwen en op de verdieping 7x12 m.

Bijgebouw van max. 40m<sup>2</sup> is toegelaten. prijs 110.000 euro.

Het perceel heeft een zuidoostelijke oriëntatie.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 110.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

## LIGGING

Buurt: Landelijk

## TERREIN

Grondoppervlakte: 499,00 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee