

TE KOOP - BOUWGROND

€ 125.000
**Attenrodestraat 61, 3391 Meensel-
Kiezegem**
Ref. 7627480


Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 484m²

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

In de attenrodestraat worden er 2 mooie percelen bouwgrond verkocht met een zeer mooie perceelbreedte (gevel van 10m mogelijk!)

Indien gewenst (zonder verplichting) kan er ook een woning op maat gebouwd worden op deze percelen.

Elke villa heeft veel lichtinval, moderne gevelsteen en voldoende bergruimte. Vanuit de leefruimtes heb je een mooi zicht op de tuin. De grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht.

De woningen worden uitgerust met warmtepomp, zonnepanelen, vloerverwarming, e.d. zodat het E-peil <20 zal bedragen!

De koper heeft nog inspraak in de afwerking. Verkoop deels onder registratierechten, deels onder 21% BTW.

FINANCIEEL

Prijs: € 125.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

GEBOUW

Staat: Terrein klaar voor constructie

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 484,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee