

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Dorpskring 17 B2, 3210 Lubbeek

Verhuurd**Ref. 4529657**

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 78m²EPC: 393kwh/m²/jGrond opp.: 78m²

Buurt: administratief centrum

OMSCHRIJVING

Bent u al enige tijd op zoek naar een commerciële ruimte?

U wilt graag een winkel uitbaten of bent op zoek naar een praktijk/kantoorruimte?

Dan hebben wij een pareltje voor u in de aanbieding.

Dit handelspand te centrum-Lubbeek staat te popelen om zijn nieuwe zaakvoerder te ontmoeten!

Dit multifunctioneel pand geeft heel wat mogelijkheden. Zo is er voldoende ruimte voor meerder praktijkruimtes en dossieropslag of winkelruimte en stockageplaatsen.

Er is momenteel ook een kitchenette geïnstalleerd, voor u en/of u medewerkers.

Kom gerust eens een kijkje nemen en ontdek de mogelijkheden.

Wij helpen u graag verder in de eerste stappen naar uw (nieuwe) droom.

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 78,00 m²

Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 393 kWh/m²/jaar

EPC klasse: D

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, handelsligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 78,00 m²

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied