

## TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

**€ 2.500**

Staatsbaan 215, 3210 Lubbeek

Ref. 3958344



Garages: 10

Bew. opp.: 400m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

Zeer ruime en recente handelsruimte (opslag en/of kantoorruimte) vlakbij centrum Lubbeek met ideale locatie voor commercële activiteiten.  
Het ruime magazijn bestaat uit twee delen die samen een oppervlakte vormen van 400 m² met daarbij een bureel, apart toilet en een grote parking achteraan.  
De loods is uitgerust met een grote en kleine toegangspoort en een dak met elektrische luifels.  
Er is een ruime parking en fietsenstalling.  
Het gebouw heeft een uitstekende verbinding met E40 en E314 en is ideaal gelegen tussen Leuven, Diest en belangrijke invalswegen.  
Beschikbaar 1 september 2026.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

## GEBOUW

Oppervlakte: 400,00 m²  
Aantal gevels: 3  
Bouwjaar: 2018  
Staat: Uitstekend  
Oppervlakte hoofdgebouw: 400 m²

## INDELING

Toiletten: 1

## PARKING

Garage: 10  
Parkings binnen: Ja