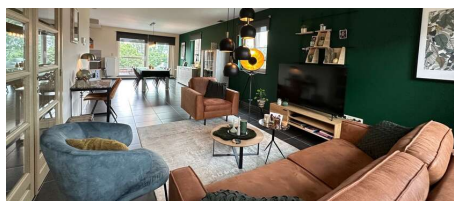


TE HUUR - DUPLEX

Dries 42 B4, 3380
Glabbeek

€ 975

Ref. 5439557 



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 140m²
Buurt: landelijk

EPC: 125kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Instapklaar duplex appartement met 2 slaapkamers waarvan 1 met dressing.

Gelegen op de 1°verdieping: inkomhal en bureel met toilet, bureel, ruime living, eetplaats en keuken.

Gezellig, ruim terras met automatische zonnewering en verlichting waarop je een panoramisch, landelijk vergezicht hebt.

Op de 2°verdieping: nachthal met toilet, wasplaats, badkamer met ligbad en douche, 2 slaapkamers.

Afzonderlijke garage met automatische poort en rechtstreekse verbinding van privé kelder.

Gemeenschappelijke tuin is prachtig aangelegd en er zijn ook buitenstaanplaatsen.

Gemeenschappelijk kosten: 60€/maand

FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Bouwjaar: 2014

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 125 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Bureau: Ja

Slaapkamer 1: 13,40 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja