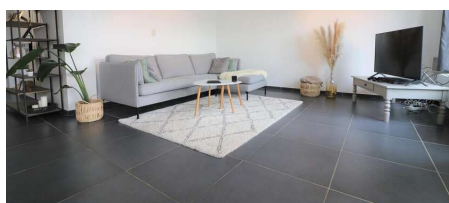
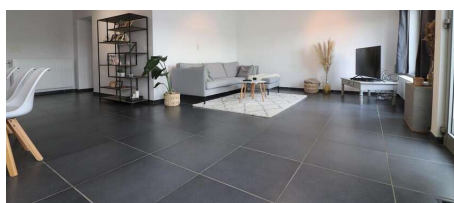


TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Gobbelsrode 164, 3220 Holsbeek

Verhuurd**Ref. 6663685**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 231kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Appartement ZONDER domiciliëring, ideaal gelegen op de Gobbelsrode op slechts enkele minuten van Holsbeek en Lubbeek.

Op wandelafstand van het openbaar vervoer .

Dit gelijkvloers appartement bestaat uit: ruime woonkamer - eetplaats - ingerichte keuken - badkamer - slaapkamer - gezellig terras met privacy - berging/technische ruimte en achteringang.

Extra informatie: EPC 231 kwh/m² - verwarming op stookolie - parkeerplaats voor de deur - beschikbaar vanaf 1 augustus 2025.

Interesse?

Aarzel dan niet om ons te contacteren en maak snel een afspraak!

Bel ons op 016/23.47.23, stuur een mailtje naar admin@immodrome.be of reageer op deze advertentie!

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 231 kWh/m²/jaar

EPC code: 20220601-0002614538-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied