

TE HUUR - HUIS**€ 1.050****Langestraat 40 BA, 3220 Sint-Pieters-Rode****Ref. 1458754**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Buurt: landelijk

EPC: 366kwh/m²/j

Type beglazing: thermische onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gezellige woning met 2 slaapkamers en tuintje. Alles gelijkvloers!

Indeling:

Inkomhal, zeer ruime living met veel lichtinval, open ingerichte keuken, badkamer met douche, lavabo en toilet, 2 slaapkamers. Terras en privé tuintje. Tuinhuis. Er is parkeergelegenheid voor de woning!

Zeer rustige ligging, goede verkeerstechnische verbindingen: op 5 min van E314.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2007

Staat: Goede staat

COMFORT

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 366 kWh/m²/jaar

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 36,00 m²

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied