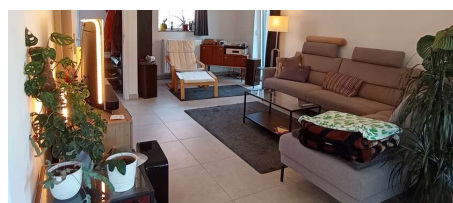


TE KOOP - HUIS

Bremtstraat 4A, 3360 Bierbeek**€ 625.000****Ref. 5535995**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 180m²Grond opp.: 300m²Terras opp.: 30m²

Buurt: landelijk

EPC: 61kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen recente woning gelegen in een doodlopende straat!
Je komt de woning binnen in de inkomhal met apart toilet. De leefruimte is ruim met open ingerichte keuken in L-vorm.
Aansluitend is er een garage met automatische poort. Op de eerste verdieping zijn er 3 ruime slaapkamers en een badkamer met dubbele lavabo, ligbad, douche en toilet.
Achteraan de woning is er een zonnig terras en tuin! Zeer kindvriendelijke en rustige woonomgeving

Absoluut te bezoeken!

FINANCIEEL

Prijs: € 625.000,00
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2020
Staat: Nieuw
Oppervlakte hoofdgebouw: 180 m²
Gevelbreedte: 9,00 m
Type dak: Zadeldak
Oriëntatie achtergevel: Zuid

ENERGIE

EPC score: 61 kWh/m²/jaar
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 300,00 m²
Tuin: Ja (150,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 30,00 m²
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: B
P-score: B

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1