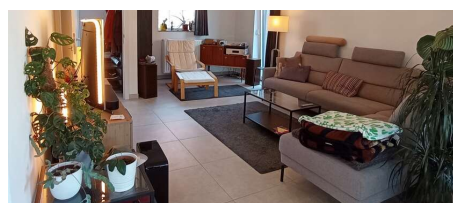


TE KOOP - HUIS**Bremtstraat 4A, 3360 Bierbeek****€ 595.000****Ref. 7631988**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 180m²Grond opp.: 300m²Terras opp.: 30m²

Buurt: landelijk

EPC: 61kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Uitstekend gelegen recente woning gelegen in een doodlopende straat!

Je komt de woning binnen in de inkomhal met apart toilet. De leefruimte is ruim met open ingerichte keuken in L-vorm.

Aansluitend is er een garage met automatische poort. Op de eerste verdieping zijn er 3 ruime slaapkamers en een badkamer met dubbele lavabo, ligbad, douche en toilet.

Achteraan de woning is er een zonnig terras en tuin! Zeer kindvriendelijke en rustige woonomgeving

Absoluut te bezoeken!

FINANCIIEEL

Prijs: € 595.000,00

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 180,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2020

Staat: Nieuw

Oppervlakte hoofdgebouw: 180 m²

Gevelbreedte: 9,00 m

Type dak: Zadeldak

Oriëntatie achtergevel: Zuid

ENERGIE

EPC score: 61 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 300,00 m²

Tuin: Ja (150,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Terras: 30,00 m²

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: B

P-score: B

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: 1