

TE KOOP - HUIS**Kwadeschuurstraat 15, 3210 Lubbeek****Verkocht****Ref. 3942726**

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 170m²Grond opp.: 693m²

Buurt: landelijk

EPC: 526kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Prachtig gelegen woning (gelijkvloerse open bebouwing) met tuin.

De woning dient gerenoveerd te worden en kan na herindeling beschikken over 3 of 4 slaapkamers, badkamer, woonkamer, keuken, bergplaats en bijgebouw.

Zeer leuke en aangename ligging met mooie tuin

Mogelijkheid tot aankoop naastliggende perceel bouwgrond voor open bebouwing van 6 are 06 ca

Absoluut te bezoeken !!

FINANCIEEL

Prijs: € 259.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 170,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1918

Staat: Te renoveren

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

ENERGIE

EPC score: 526 kWh/m²/jaar

Ramen: Hout

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Landelijk

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 500m

TERREIN

Grondoppervlakte: 693,00 m²

Tuin: Ja (350,00 m²)

INDELING

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings buiten: 1