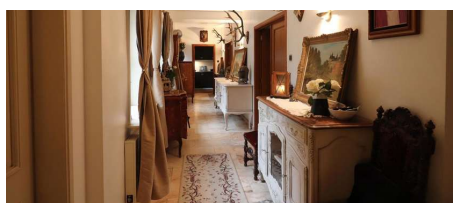


TE HUUR - LANDHUIS

Driebunderweg 2, 3210 Lubbeek

Verhuurd**Ref. 4001137**

Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 3

Bew. opp.: 400m²Grond opp.: 5000m²

Buurt: landelijk

EPC: 445kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Prachtig gelegen landgoed, gelegen op einde van een doodlopend bospad.

Deze villa heeft gevelbreedte van 22 meter, met achteraan een bosrijk en landelijk zicht.

Geniet van alle rust op een unieke locatie te Lubbeek.

De riante inkomhal begeleid u naar de gezellige zitkamer en aparte eetruimte met zicht op de groene tuin.

Aansluitend de eetruimte kan u plaatsnemen in de keuken. Deze beschikt over voldoende ruimte om uw ontbijttafel te plaatsen en te kunnen genieten van de kookkunsten van de chef des huizes. Hij/zij zal zich immers kunnen uitleven op het centrale gasvuur.

Deze karakteristieke woning beschikt in totaal over 5 slaapkamers en drie badkamers.

Daarnaast beschikt deze woning over meer dan voldoende bergruimte.

Geïnteresseerd? Neem alvast contact met ons op.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.950,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2022

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 400,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

ENERGIE

EPC score: 445 kWh/m²/jaar
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 5.000,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

STEDENBOUW

Terrein type: Open
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied